

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 31-én megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Tóth Gyula képviselő
Belya Attiláné képviselő
Csányi Dávid képviselő
Juhász Lajos Viktor képviselő
Fekete Tamás képviselő

Hivatalból jelen vannak:

Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Farkas Anna Rebeka aljegyző
Kézdiné Takács Rita asszisztens
Molnár-Darabos Melissza műszaki ügyintéző

Cseh Gergely Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. ügyvezető

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket, és megköszöni, hogy a nyári szünetben egyéb tevékenységeik mellett időt szakítottak az ülésre. Megállapítja, hogy jelen van hat fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Hozzáteszi, hogy Csányi Dávid jelezte, hogy késni fog az ülésről.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Tóth Gyula képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai hat igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, Tóth Gyula képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

Ezután a polgármester megkérdezi van-e valakinek további napirendi pontként megtárgyalandó javaslata.

Mivel javaslat nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja az ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

134/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 31-i ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

- 1. Az Rp.I.116-47 munkaszámú rendezési terv módosításával kapcsolatos környezeti értékelés szükségességének megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
- 2. A Hegyeshalmi Közös Hivatal végleges elszámolásáról szóló megállapodás megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
- 3. Többlеткиadás fedezetére átcsoportosítás megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
- 4. A Versenyképes Tudásért Alapítvány támogatási kérelme**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
- 5. Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázaton való részvétel megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
- 6. Polgárőrség kérelme**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
7. Egyebek:

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Az Rp.I.116-47 munkaszámú rendezési terv módosításával kapcsolatos környezeti értékelés szükségességének megtárgyalása
(1-2. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri ***Molnár-Darabos Melissza műszaki ügyintézőt***, hogy ismertesse a napirendet.

Molnár-Darabos Melissza műszaki ügyintéző emlékeztetőül elmondja, hogy a képviselő-testület a 112/2025. (V.29.) önkormányzati határozatával befogadta a RODEN Mérnöki Iroda Kft. kérelmét és megrendelte a Helyi Építési Szabályzat módosítását a Regioplan Környezet és Településtervező Kft.-től azzal a kitétellel, hogy a költségviselő a kérelmező.

Hozzáteszi, hogy önkormányzatunk a Regioplan Kft. által elkészített tájékoztatósi dokumentációt megküldte a jogszabályban meghatározott államigazgatási szerveknek véleményezésre, 15 napos határidővel. Ezek után részletezi a *jegyzőkönyv 2. számú melléklete* alapján a beérkezett vélemények összesítését.

Kifejti, hogy a megküldött válaszokból megállapítható, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség van.

15.17. perckor Csányi Dávid megérkezik az ülésterembe.

Így az érvényes szavazatok száma: 7

A polgármester megköszöni a tájékoztatást és elmondja, hogy a mai délelőttön történt további egyeztetés még a témával kapcsolatosan, ahol elhangzott, hogy a Roden Kft. már rendelkezik a szükséges környezeti és örökségvédelmi értékeléssel, így a testület határozatot hozhat róla ugyan, de szerencsére a szükséges értékelés már rendelkezésre is áll a kivitelezőknek.

Belya Attiláné képviselő kifejti, hogy a hatóságok véleményét olvasva, néhol nevetségesnek tartja a hivatkozásokat, mert tudja, hogy adott növények melyek felsorolásra kerültek, nem élnek meg ebben a talajban, ami a környékünkön van. Majd érdeklődik, hogy mikor kezdik el a beruházást megvalósítani.

Szőke László polgármester elmondja, hogy úgy véli, hogy a jövő évben lehetséges lesz a beruházás megkezdése és nagyjából másfél évig fog majd tartani.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzott napirenddel kapcsolatban.

Mivel több kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, így javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról, majd felolvassa azt.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

135/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Rp.I.116-47 munkaszám alatt, egyszerűsített eljárásban indított, településrendezési eszközeinek módosítását célzó, környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez szükséges véleményeket és azok összesítését megismerte és azt elfogadja;
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség van a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztályának (1. melléklet) (9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.), valamint a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (2. melléklet) alapján (9435 Sarród, Rév-Kócsagvár)
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult;
4. gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Közös Hivatal végleges elszámolásáról szóló megállapodás megtárgyalása

(3.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Wiegerné Mészáros Erika jegyzőt**, hogy ismertesse a napirendet.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző kifejti, hogy a közös hivatal megszűnéséről szóló megállapodás 5.2. pontja rendelkezik arról, hogy végleges elszámolás készítése szükséges a települések közös maradványösszegéről. Annak érdekében, hogy az elszámolás megtörténhessen, egy megállapodás keretében lakosságarányosan kerül szétosztásra ezen összeg. Elmondja, hogy a megállapodás elkészült és tudomása szerint már mindkét település, Levél és Bezenye is tárgyalta, akiktől már várja a jóváhagyásról szóló határozati kivonatokat.

Kifejti, azzal, hogy a testület elfogadja a megállapodást és az aláírásra kerül, véglegesen lezártnak lesz tekinthető a közös hivatal megszűnése.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatást és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri, hogy a képviselők szavazzanak a megállapodás elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

136/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Közös Hivatal végleges elszámolásáról szóló megállapodást a határozat 1.sz. mellékletének megfelelő tartalommal megismerte, azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Többlеткиadás fedezetére átcsoportosítás megtárgyalása

(4.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 2025. évi költségvetést, melyben külön tételként szerepel kincstárjegy vásárlása 133.000.000.- Ft értékben.

Hozzáteszi, hogy a Strabag Kft kivitelezési szerződésében az „Új lakótelkek osztásához kapcsolódó útépítés- II. ütem” megvalósítását 46.497.994.- Ft-ban határozták meg, melynek fedezetére 33.000.000.-Ft átcsoportosítására van szükség, mivel ezen összeg a 2025. évi költségvetésben nem került tervezésre. Így a hiányzó összeget a korábban említett kincstárjegy vásárlásra szánt összegből fedeznénk.

Ezek után a **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri, hogy a képviselők szavazzanak az átcsoportosítás elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

137/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi költségvetésében kincstárjegy vásárlására, külön tételként szereplő 133. 000.000.- Ft összegből, 33. 000.000.- Ft összeget átcsoportosít az „Új lakótelkek osztásához kapcsolódó útépítés – II. ütem” kifizetésére, annak érdekében, hogy a Strabag Kft.-vel kötött kivitelezési szerződésben rögzített 46. 997. 994.- Ft összeg kifizetésre kerülhessen. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: 30 nap

4. Napirendi pont

A Versenyképes Tudásért Alapítvány támogatási kérelme

(5.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Versenyképes Tudásért Alapítvány működtetési feladatainak ellátásához igénybe vett plusz feladatok finanszírozásához kéri az önkormányzat anyagi támogatását. Kifejti, hogy a feladatok magában foglalják az alapítvány kifizetési kérelmeinek, a kuratórium jegyzőkönyveinek elkészítését a

megrendelések előkészítését és egyéb adminisztrációs feladatokat, a kuratórium tagjaival történő kapcsolattartást, az alapítvány támogatásával történő rendezvények lebonyolításában nyújtott segítséget (vásárlások, rendelések, adminisztrációs feladatok). Ezért javasolja, hogy a testület a tavalyi évhez hasonlóan 300.000 Ft támogatást biztosítson az alapítvány számára.

Ezek után a polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri, hogy a képviselők szavazzanak a támogatás elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

138/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Lőrincze Lajos Általános Iskola Versenyképes Tudásért Alapítványa részére 300.000- Ft támogatást biztosít az alapítvány pénzügyi működtetésének finanszírozása érdekében.

A támogatás fedezete a 2025. évi költségvetés tartaléka.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a támogatásnak az alapítvány számlájára történő utalásáról gondoskodjanak.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: 30 nap

5. Napirendi pont

Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázaton való részvétel megtárgyalása

(6.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a kormány pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretein belül „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladat ellátáshoz kapcsolódó beszerzések” címmel. Kifejti, hogy tűzoltószertár tetőszerkezetének cseréjére esett a választás, annak ellenére, hogy több lehetőség is felmerült a képviselők javaslatai alapján. Elmondja, hogy szükségesség szempontjából ez volt a leg sürgetőbb, így felmérésre került a tető állapota és a pályázat beadásához szükséges dokumentumok is összegyűjtésre kerültek.

Hozzáteszi még, hogy a felmérések alapján a pályázati költségvetés összeállításánál láthatóvá vált, hogy szükséges lesz önerő biztosítása is a projekt megvalósításához, mintegy bruttó 5.203.441 Ft összegben. A projekt teljes költsége pedig mintegy bruttó

13.983.441 Ft. Elmondja még hogy számunkra így az igényelhető támogatási összeg bruttó 8.780.000 Ft.

Végezetül elmondja, hogy a testületnek arról kell határozatot hoznia, hogy a szükséges önerőt rendelkezésre bocsátja.

Ezek után a **Szóke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri, hogy a képviselők szavazzanak a pályázathoz szükséges önerő biztosításáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

139/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot kíván benyújtani az **MFP/ÖTIFB/2025** azonosítószámú "Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" elnevezésű pályázati kiírás kapcsán, a Hegyeshalmi Tűzoltószertár (9222 Hegyeshalom, Kertalja utca; 1086 hrsz) tetőszerkezetének felújítására. Egyúttal kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a megvalósításhoz szükséges önerőt, a támogatás elnyerése esetén, a 2025. évi költségvetés általános tartaléka biztosítja.

Pályázati költségvetés:

Projekt költségei összesen (bruttó): 13 983 441 Ft

Igényelt támogatási összeg (bruttó): 8 780 000 Ft

Rendelkezésre álló önerő összesen (bruttó): 5 203 441 Ft

Felelős: Szóke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Polgárőrség kérelme

(7.sz. melléklet)

Szóke László polgármester elmondja, hogy a polgárőrség kérelmet juttatott el az önkormányzathoz, melyben az egyesület szolgálati gépjárművének (Suzuki Vitara) szerviz és műszaki vizsgájához kéri az önkormányzat anyagi hozzájárulását. Elmondja, hogy a szerviz és a vizsga díja összesen 131.155 Ft.

A képviselők egyöntetűen javasolják az összeg rendelkezésre állását a polgárőr egyesület számára, mivel a lakosság érdekeit is szolgálja, hogy az autóval továbbra is szolgálatot tudjanak adni.

Ezek után a **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri, hogy a képviselők szavazzanak a támogatás biztosításáról

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

140/2025. (VII.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bruttó 131.155 Ft összeg támogatást nyújt a Hegyeshalmi Polgárőr Egyesület részére, szolgálati gépjárművük szerviz és műszaki vizsgáztatásának költségeire.

Az összeget a 2025. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester az ülést bezárja.

k.m.f.

**Szőke László
polgármester**

**Wiegerné Mészáros Erika
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítő:

**Tóth Gyula
képviselő**